

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 309/56 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καισαριανῆς ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὰ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 8302/18.9.80 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) πρὸς τὸν Δῆμον Καισαριανῆς ('Αττικῆς) καὶ τὸ ὅτι ἡ τασσομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτενον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 901/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Καισαριανῆς ('Αττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Αγίου Δημητρίου, Τζὼν Κέννεντυ, Εὐφρωνίου καὶ τῆς λεωφόρου Ὑμηττοῦ διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς χώρου διὰ τὴν κάλυψιν στεγαστικοῦ Προγράμματος τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Πολεοδομίας καὶ Στεγάσεως (ΔΕΠΟΣ), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 309/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αθῆναι, 14 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

'Αριθ. 334 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Σταυρός, Δήμου 'Αγίου Νικολάου, ἐπαρχίας Μεραμβέλλου, Νομοῦ Λασιθίου, πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ δὲν ἔχει σχέδιο ρυμοτομίας μὲ κωδ. ἀρ. 730011.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
4. Τὸ ἀπὸ 19.7.79 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν οἰκοπέδων τῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».
5. Τὸ ἀπὸ 21/11/1.12.79 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 693/Δ') περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν ὑφισταμένων πρὸ τῆς 16.8.1923 οἰκισμῶν οἱ ὁποῖοι δὲν ἔχουν ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο.
6. Τὴν 20/1981 γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σταυρός, Δήμου 'Αγ. Νικολάου, πού προϋπάρχει τοῦ 1923 μὲ κωδ. ἀριθ. 730011 τὴν οἰκιστικὴ περίμετρο αὐτοῦ, ἡ ὁποία προσδιορίζεται ἀπὸ τὴν πολυγωνικὴ γραμμὴ 1,2,3,4,5,6, 6, 7,8,9,1.

Γιὰ τὸν καθορισμὸ τῆς οἰκιστικῆς περιμέτρου ἔχουν ληφθεῖ ὑπόψη τὰ ἀκραῖα οἰκοδομήματα πού ὑπάρχουν πρὸ τοῦ 1923 καὶ τὰ ὁποῖα εἶναι :

1) 'Ατσαλῆς Νικ.
2) Θραψανιώτης Νικ.
3) Πάγκαλος Γεώργ.
4) Ρόταλης-Κουρῖνος Γεώργ.
5) Περάκης Φίλιππ.
6) 'Αλέξης Κων/νος
7) Καρτέρης Κων/νος
8) Δρακωνάκης 'Εμμ.
9) 'Αποθήκη (ἄγνωστος)
10) Κλώντζας Ξενοφ.

Τὰ ὅρια αὐτὰ προτάθηκαν ἀπὸ τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημοσίων Ἔργων καὶ ὑποδεικνύονται στὰ συνοδεύοντα τὴν παροῦσα ἀπόφαση τοπογραφικὰ διαγράμματα.

'Η παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 26 'Ιανουαρίου 1981

'Ο Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ


18
13
15
12
14
16
25
26

ΠΡΟΤΑΣΙΣ
ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΙΜΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΚΛ. 1:2000

19
30
28
29
27

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ἀριθ. Τ.Π. 283 (3)

Περὶ διατηρήσεως ὁδοῦ ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 στὸ Ο.Τ.221 τοῦ σχεδίου πόλεως Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὰ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/1971 καὶ 241/73.

2. Τὴ Λ.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση (ἐγκ. Λ. 239/1967) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἁρμοδιότητος Ὑπ. Δημ. Ἔργων κλπ.».

3. Τὴ Λ7/16-11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων».

4. Τὴ ΔΛ.9/1-652/22.12.1973 Δ/γὴ τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ καταργήσεως τῶν περιφ. Δ/νσεων».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/48 καθὼς καὶ τῆς Ε 20014/16.7.77 /Ε3/αΔ/γῆς τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων.

6. Τὴν μὲ ἀριθμὸ 147/1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δήμου Σαμίων σχετικὰ μὲ τὴ διατήρηση ὁδοῦ προϋπαρχούσης τοῦ 1923 μέσα στὸ ΟΤ 221 τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Σάμου.

7. Τὴν γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ. ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν πράξη του μὲ ἀριθμὸ 2 (θέμα 1ον) ἀπὸ 2 Φεβρ. 1981.

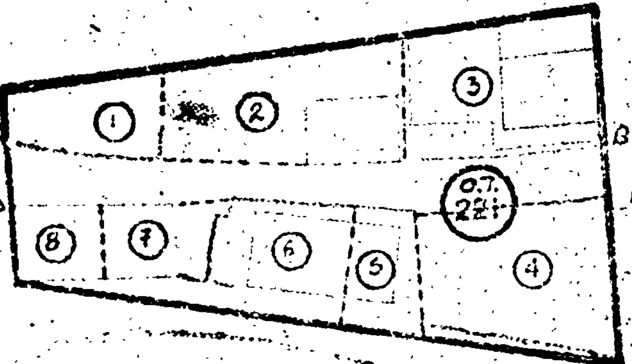
8. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἐντὸς τοῦ ΟΤ.221 ὑπάρχει ὁδὸς μὲ ἐγκεκριμένη ποὺ προϋπάρχει ὅμως τοῦ ἔτους 1923 ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὴν ἀπόφαση τοῦ Δήμου καὶ τὴν ἔρευνα Συμβολαίων τῶν γύρω ἰδιοκτησιῶν, ἀποφασίζουμε :

Θεωροῦμε διατηρητέα τὴν ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει στὸ ΟΤ· 221 τοῦ σχεδίου πόλεως Σάμου καὶ περὶλαμβάνεται μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν Κατίνας Βασιλειᾶ, Εὐαγγ. Κοντογιάννη, Εὐαγγ. Τρεμούλη, Νικ. Καραγιάννη, Σταμ. Φερεντίνου, Νικ.Λεκάτη, Ὀλυμπ. Παναγιωτέλλη καὶ Μαίρης Σγαρδούμη, διότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ ἰδιοκτησίες ποὺ δὲν ἔχουν οὔτε μποροῦν νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ ἐγκεκριμένο δρόμο τοῦ σχεδίου πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως μαζὶ μὲ τὸ σχεδιάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει.

Σάμος, 9 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛ. ... ΣΤΑΝΗΣ

...ΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 8ο ΒΑΘΜΟ

Διατηρητέο δρόμο

είναι ό ... στοιχεία

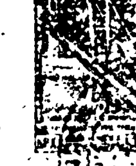
ΑΔΙΑ

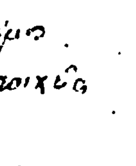


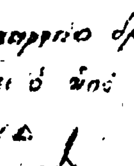


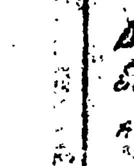














ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 221.

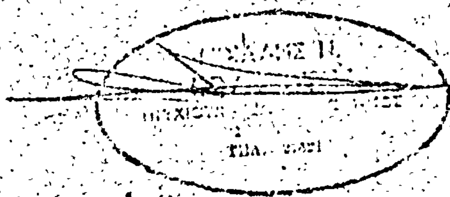
1. Καΐνα Βασιλεία
2. Ευάγγ. Καλογιάννης
3. » Τρεμούλης
4. Νικ. Καραβιάννης
5. Σταμ. Φερεντίνου
6. Νικ. Λεκάκης
7. Ολυμπία Παναγιωτέλλη
8. Ηαίρη Σγαρδούμη

ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙ ΤΟ Ο.Τ. 221

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΣΑΜΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ/1980

ΜΕΛΕΤΗ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 11291/1751 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης στὴν ὁδὸ Ἀνθ. Γαζῆ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1023/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀρ. Γ. 1266/91/21.3.80 ἀπόφαση Ὑπ. Χ.Ο.Π. ΦΕΚ 372/13/15.4.80 «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσιας τοῦ Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/νσεως Οἰκισμοῦ».
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 34366/8.1.81 ἀπόφαση Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως» γνωστοποιεῖ στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Ἀνθίμου Γαζῆ ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 16/68 πράξη ἀναλογισμοῦ Π.Γ. Λαρίσης καθὼς καὶ σὲ τυχὸν ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 715/1974 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαρίσης γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν ἤτοι :1) Στέφ. Δρακᾶτος σὺν ποσὸν 726.850.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 618717/18.2.81 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 24 Φεβρουαρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς κ.ά.α.
Ε. ΦΑΛΙΕΡΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ